

Dalen Vannverk SA
1903 GAN

STYRETS Årsberetning 2021

Styret har i 2021 bestått av:

Kjell Bjerke	formann
Øyvind Sollien	nestformann
Ole Raasok	styremedlem
Arne Utsigt	styremedlem
Thor Bjerke	styremedlem
Dan Amund Jensen	fast møtende varamann

Totalt er det avholdt 5 ordinære styremøter. I tillegg har det vært møter hvor styreformann, nestformann og daglig leder har deltatt. Det har vært jevnlig kontakt med Lillestrøm kommune og Mattilsynet, NOR Analyse, Norconsult og Trøgstad Sparebank. I forbindelse med reservevann har det vært 5 møter med Lillestrøm kommune og 1 Teams møte med Mattilsynet. De viktigste sakene styret har arbeidet med i 2021 har vært:

Utsifting ledningsnett.

I forbindelse med den store vannlekkasjen i bakkeplanering på Skjatvet blei det lagt ny hovedvannledning fra øst for Østre Skjatvet og til Tunnerud, totalt 856 meter 250mm PE. Det blei også lagt ny hovedvannledning til Skjatvet gård, totalt 204 meter 180mm PE. Totalt 3 nye brannkummer blei etablert hvorav den gamle ved Tunnerud blei byttet.

Det har vært 2 vannlekkasjer på hovedledningsnettet i år. En på Skjatvet gård og en i Holtbakken. Vannlekkasjen på Skjatvet blei oppdaget tidlig på morgenen den 25. januar. Det blei raskt konstatert at dette ville kunne ta tid å utbedre og det blei derfor raskt satt krisestab. Lekkasjen viste seg etter hvert og være i en gammel bakkeplanering hvor vannledningen lå så dypt slik at det ikke var mulig å nå lekkasjestedet. Det måtte iverksettes nødvannforsyning i en kort periode samt at det blei etablert utlevering av drikkevann i Langbakken. Dette pågikk inntil vi fikk etablert et provisorisk ledningsopplegg forbi lekkasjestedet og normal vannforsyning blei igjen opprettet på kvelden den 27. januar.

Situasjonen blei ekstra prekær da høydebassenget i Fjellsrudåsen i tillegg var ute av drift pga utskifting av vannledning dit.

En økende tendens er mindre lekkasjer på fordelingsnettene og lekkasjer på private stikkledninger.

Det har inneværende år vært behov for tining av frossen vannledning i Fjellsrudåsen, Enga og i Stensrudfeltet.

Inntakskammer i Vestre Jarsjø har blitt vasket. Høydebasseng i Fjellsrudåsen er også vasket.

Renseanlegget.

Renseanlegget har fungert bra også inneværende år. Det har blitt gjennomført hovedrens på membranriggeren 1 gang. De syntetiske membranene fungerer veldig bra. Noe som gjenspeiles i vannkvaliteten. Det er utført årlig service på UV anlegget.

Et utvalg fra noen av analyseresultatene er som følger:

Råvann, ubehandlet vann fra kilde, farge:

Antall prøver: 18 stk.

Høyeste verdi: 154 mg Pl/l (platina pr. liter)

Laveste " : 64 "

Gj. snitt : 104 "

Råvannsfargen har hatt høyere maks verdi, men samtidig lavere min verdi. Gjennomsnittverdi er derfor den samme.

Reintvann/ nettvann behandlet vann fra renseanlegg, farge:

Antall prøver: 68 stk.

Høyeste verdi: 7 mg Pl/l

Laveste " : 4 "

Gj. snitt : 5,5 "

Kravet er på maksimum 20 mg Pl/l. Disse tallene viser at fargetallet på råvannet blir betydelig redusert i renseanlegget. Tallene viser også at vi ligger godt innenfor gitte krav.

Råvann, ph: Antall prøver: 18 stk.

Høyeste verdi: 5,5

Laveste " : 5,2

Gj. snitt : 5,4

Reintvann/ nettvann ph: Antall prøver: 68 stk.

Høyeste verdi: 8,3
Laveste " : 6,6
Gj. snitt : 7,2

Kravet er at ph skal ligge mellom 6,5 og 9,5, noe som vi har greid i løpet av året. Det kan til disse tallene kommenteres at ph er meget vanskelig å måle, samt å justere. Vannet blir surere jo lenger ut på nettet det kommer og for å unngå det må en justere opp ph så høyt som mulig ut fra renseanlegget.

Gjennom hele året er det blitt analysert 108 parameter på råvann, 700 parameter på reintvann/ nettvann. Totalt 808 forskjellige analyser.

Det er ikke påvist koliforme, termotolerante koliforme eller E. coli bakterier i vannet. Heller ikke intestinale enterokokker eller clostridium perfringens. Kimtall ligger godt innenfor kravet på maks 100. Andre parametere som turbiditet, ledningsevne, jern, ammonium, aluminium, mangan, kvikksølv, kobber, krom, bly, nikkel, natrium, klorid, fluorid, sulfat, benzopyren og totalt organisk karbon ligger også godt innenfor dagens krav.

Produsert og levert vannmengde i 2021 var 182.516 m³. Dette er en økning i forbruk på 11.435 m³ fra forrige år. Det har i sommer vært innført vanningsrestriksjoner. Økning av vannforbruk skyldes for det meste utspyling av nye ledninger og mindre lekkasjer på fordelingsnettet, samt økt forbruk av vann i Dalen kloakkrenseanlegg.

I løpet av høsten er det gjennomført utvendige brannsikringstiltak i renseanlegget. Dette i form av fjerning av vegetasjon og oppkulting av uteområdet. Det er i tillegg montert brannkum ved bom.

Reservevann.

Tidligere omtalt:

Vannverket har etter pålegg fra Mattilsynet i tilsynsrapport av 11.06.2016 arbeidet med reservevannløsning. Det har vært flere møter om saken med Lillestrøm kommune og NRV. For over 3 år siden henvendte vi oss skriftlig til Fet kommune og ba om en dokumentasjon på at vi var i dialog om saken. Etter hva vi skjønnte den gangen kunne det nærme seg en løsning med felles VA grøft da Fet kommune hadde pålegg om avkloakking fra Svindalsgrinda til Holtbakken. Siden NRV også var interessert i dette, for en ringledning øst

for Øyeren med kryssing mot Flateby blei det bestemt at det skulle iverksettes en mulighetsstudie for dette. Dalen Vannverk SA har vært med på denne studien og endelig rapport forelå for 2 år siden.

I forbindelse med reservevann til oss blei vi innkalt til NRV for å avklare vårt behov. Vi blei der forklart at vårt behov kunne dekkes. Men kort fortalt var kravet for en avtale med oss at vi måtte betale nær Kr 6,-/m³ for det vannet vi sjøl produserer, nær 1,2 mill i årlig kostnad. Dette uten at vi trenger noe vann eller ei.

Dette kunne ikke styret godta. Flere møter med Fet kommune Morten Nårstad og Tormod Drageland i Fet kommune blei avholdt. Møte med Mattilsynet for å få vurdert andre muligheter.

Disse møtene og mye tankevirksomhet førte til at grunnvann kanskje kunne være en løsning. Hydrogeolog Joseph Allen i Norconsult blei kontaktet og etter et møte blei flere alternative forslag for prøvebrønner ned mot Øyeren vurdert. Til slutt landet det på prøveboring på Blåsa med to brønner på skrå ut mot Gansvika og Blåsavika. Dette blei gjennomført på slutten av 2018. Brønnen mot Blåsavika ga mye vann, faktisk opp mot 5,5 liter/sekund. Her var det et morenelag på nesten 4 meter tykkelse over fjellet. Prøvepumping blei foretatt gjennom januar 2019, men dessverre er leirelaget over morenelaget for tett til å få vanninntrenging fra Øyeren. Dette er derfor skrinlagt.

Arbeidet med reservevann fortsatte videre mot Lillestrøm kommune og NRV.

Et nytt møte med NRV i august 2019 hvor vi la fram et forslag om en gjensidig reservevannavtale blei positivt mottatt. Dette løses ved at Vannverket utvider rensekapasiteten til maks kapasitet. Det vil da frigjøre like stor mengde, som vi kan stille til rådighet for NRV, som vi ved et eventuelt behov vil få stilt til disposisjon fra NRV. Dette gjør at de store summene for årlig kostnad forsvinner. Det blir nå bare å levere tilbake til NRV det same antall m³ som vi i en gitt situasjon må trenge. En god løsning for begge parter.

I et påfølgende møte med Lillestrøm kommune hvor den praktiske gjennomføringa blei diskutert og et forslag til gjensidig reservevannløsning blei oversendt etter noe tid, kom det fram at Lillestrøm kommune krevde at Vannverket skulle vær med å dekke 25% av kommunen sin del av ledningen fra Riddersvingen til Vaterland. Før dette forslag til avtale kom var det enighet om at i Vaterland var et naturlig grensesnitt hvor Dalen Vannverk skulle overta reservevann for eget bruk og levere vann for Lillestrøm kommune/ NRV sitt behov. Dette kunne ikke styret godta og det blei avholdt et nytt møte med Lillestrøm kommune for å få avklart dette. I møtet kom det fram at kommunedirektøren hadde

bestemt dette og at dette ikke ville fravikes.

Styret tok da saken opp til ny behandling og det blei gjort et vedtak om at det skulle gjøres et nytt forsøk mot Mattilsynet for å få godkjent en egen reservevannforsyning. Dette basert på råvann fra Vestre Jarsjø med Slordammen som reservekilde og bruk av eksisterende renseanlegg med innlagt sikring av dette anlegget i forhold til brann. Nytt møte avholdt med Mattilsynet i slutten av juni 2020. Tilsynet så positivt på dette men ønsket en risiko og sårbarhetsanalyse for renseanlegget og hele vannforsyningssystemet i forhold til leveringssikkerhet.

Norconsult blei da kontaktet og det blei inngått avtale om utarbeidelse av ROS analyse for renseanlegget med spesiell vekt på brannsikring. Det blei også inngått avtale om utarbeidelse av ROS analyse for leveringssikkerheten for hele vannforsyninga. Rapportene blei utarbeidet høsten 2020, med stor innsats innlagt fra Vannverket, og forelå i oktober. De blei da oversendt Mattilsynet. Mattilsynet kom med tilbakemelding i desember. Der var det spesielt 3 punkter de ønsket ytterligere opplysninger om. Dette var brannsikkerheten i Langbakken, tilbakestrømming til nettet og et eventuelt algeproblem i råvannskilden. Dette blei det gitt svar på nyåret og saken går videre inn 2021.

Nytt i saken i 2021:

Mattilsynet anbefalte på nytt at vi skulle gå i dialog med Lillestrøm kommune etter de hadde hatt tilsyn der våren 2021. Vannverket fikk tilgang på tilsynsrapporten og der presiserte tilsynet at Lillestrøm kommune hadde et overordnet ansvar for vannforsyninga i kommunen og de blei bedt om å ivareta dette. Det blei også anmodet om at Lillestrøm kommune skulle legge til rette for å få etablert en reservevannløsning mot Dalen Vannverk. Det blei avholdt et møte med Lillestrøm kommune før ferien, hvor kommunen ønsket å få avklart en del detaljer. Blant annet om hvorledes ledningsnettet var og om det var gjort beregninger på kapasiteter. Kommunen fikk da tilgang på vannmodellen som vi hadde fått utarbeidet. Her kommer alle relevante opplysninger de spurte om fram.

Etter dette møtet gikk sommeren, og på høsten gjorde vi flere henvendelser til Lillestrøm kommune for å komme videre. Vannverket mottok ikke svar på henvendelser og til slutt endte det med at ordfører Jørgen Vik blei kontaktet for å få til et møte. Møtet blei avholdt den 23. september, men det gikk klart fram at Lillestrøm kommune ikke hadde noe å bidra med når det gjaldt reservevann til Dalen Vannverk SA. Neste møte med Lillestrøm kommune berammet til 7. oktober hvor forskjellige problemstillinger blei tatt opp med gjennomføring. Vannverket ba om forståelse for at vi hadde en tidsfrist og forholde oss til i sakens anledning og at vi måtte komme videre i saken. Vi ønsket også konkrete kostnader på legging av vannledning i felles grøft

med avløpsledning.

Neste møte avholdt den 28. oktober hvor vi fikk forelagt budsjettpriser på gjennomføring av de ulike strekninger fra Riddersvingen til Dalen kloakkrenseanlegg. Dette blei behandlet i styremøte den 1. november. Kommunen blei besvart med et tilbud for hva vi kunne være med å dekke av kostnader.

Brevet besvart av Lillestrøm kommune den 6. desember hvor det kommer fram at de priser vi har innhenta bare er antagelser. For å få reelle priser ønsker kommunen at det legges en opsjon i et anbudsgrunnlag.

Nytt styremøte avholdt den 14. desember hvor det vedtas å sende svarbrev til Lillestrøm kommune hvor vi ønsker konkretisert hvilke kostnader vi skal være med å dekke. I samme brev takkes det for at kommunen er positive til å fremme sak for kommunestyret om kommunal lånegaranti for gjennomføring av reservann. Det informeres samtidig om at Vannverket sender søknad til Mattilsynet om reservevannforsyning i egen regi.

Svar sendes Lillestrøm kommune den 16. desember, pr dags dato ikke mottatt svar.

Søknad sendes Mattilsynet om godkjenning av reservevann i egen regi den 17. desember.

Svar mottatt den 12. januar hvor Mattilsynet avslutter sak om leveringssikkerhet og godkjenner vår foreslåtte reservevannløsning.

Fjellsrudåsen.

Høydebassenget er tilkoblet ny ledning og det er planert rundt bassenget. Det er montert dør inn til ventilkommer. Området er inngjerdet med kjøreport.

Det er i løpet av året ferdigstilt 4 leilighetsbygg med totalt 28 leiligheter og 6 eneboliger. Utbygging pågår og etter planen skal infrastruktur på neste felt påbegynnes i 2022.

SMS varsling.

For å kunne gi abonnentene rask og viktig informasjon om vannforsyninga er det etablert SMS varsling. De som har mobiltelefoner vil få tekstmelding på denne. De som ikke har mobiltelefon vil få varsling via hustelefon med talemelding.

Nye abonnenter.

Det har i 2021 blitt 15 nye abonnenter, dette utgjør 440 andeler. Dette er: TBA prosjekt 280 andeler, Lundebo A/S 125 andeler, Bygg

Eiendom og Prosjekt 10 andeler, ØØK Eiendom 20 andeler, Hølandsveien 180 B, 10 andeler, Hølandsveien 180C, 10 andeler, Briskebyen Eiendomsutvikling, 10 andeler, Szuzik Adam, 10 andeler, Mogeto 30 andeler.

Utvidelse av abonnement, Sigfus Sveinsson dette utgjør 5 andeler, Harald Guslund 10 andeler.

Det er i tillegg utfakturert andelsinnskudd for Kr 450.000,-.

Dette er for bygg som ikke er påbegynt.

Før utsendelse av vannavgift, hvert halvår, blir andelsregisteret revidert med tanke på endringer som har skjedd i beregningsgrunnlaget siden forrige utsendelse.

Årets drift.

Driftsmessig har også 2021 vært et hektisk år med stor innsats lagt ned i det som er nevnt ovenfor. Størst økonomisk innsats har i år blitt lagt ned i den store vannlekkasjen på Skjatvet og på legging av ny vannledning forbi lekkasjestedet.

Viktige arbeidsoppgaver i 2022:

1. Reservevann, arbeide videre med gjennomføring av den godkjente planen.
2. Ferdigstille arbeidene ved høydebasseng Fjellsrudåsen
3. Brannsikring av renseanlegg
4. Oppdimensjonere og skifte hovedvannledning mellom Tunnerud og Holtedalsveien.
5. Fortsette lekkasjesøk og utbedre lekkasjer/ bytte fordelingsnett ved behov
6. Oppdimensjonere og skifte ut gammelt hovedledningsnett.

Arbeidsmiljø:

Etter vår oppfatning er arbeidsmiljøet i virksomheten god. Virksomhetens ansatte eller andre tilknyttet Vannverket har ikke vært utsatt for personskader eller ulykker i forbindelse med arbeider på Vannverket i 2021.

Regnskapet har i år blitt utført av Lierfoss Regnskap. Nyanlegg har i hovedsak vært utført Cato Berntsen A/S og Steg Entreprenør. Reparasjonsarbeider har i hovedsak blitt utført av daglig leder og driftsoperatører. Driftsoperatører er Terje Svea, Jørn Barkenæs og Dan Amund Lybæk Jensen. Daglig leder har vært Halvard Schatvet som også fungerer som sekretær. Det rettes en stor

takk til de nevnte for vel utført arbeid!

1903 Gan, 1. mars 2022.
STYRET I DALEN VANNVERK SA